باسمه تعالی

مُجتمع فولاد مُبارکه

معــاونت خریــد

خرید تجهیزات و قطعات

شماره قرارداد :

موضوع قرارداد : فروش

نام فروشنده : شرکت فولاد مبارکه اصفهان

نام خریدار :

فهرست مطالب :

ماده ۱) موضوع قرارداد

ماده ۲) مبلغ قرارداد

ماده ۳) مدت اجرای تعهدات قرارداد

ماده ۴) نحوه پرداخت

ماده ۵) محل تحویل کالا

ماده ۶) مبنای توزین

ماده ۷) تعهدات خریدار

ماده ۸) دستگاه نظارت

ماده ۹) تغییرات مقادیر ، مدت و مبلغ قرارداد

ماده ۱۰) کسور قانونی

ماده ۱۱) تضمین انجام تعهدات

ماده ۱۲) واگذاری قرارداد

ماده ۱۳) جرایم و خسارات

ماده ۱۴) فسخ قرارداد

ماده ۱۵) خاتمه قرارداد

ماده ۱۶) فورس ماژور

ماده ۱۷) سایر شرایط قرارداد

ماده ۱۸) مرجع حل اختلاف

ماده ۱۹) محل انعقاد قرارداد و اقامتگاه طرفین قرارداد

ماده ۲۰) نسخ قرارداد

مُجتمع فولاد مُبارکه

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

این قرارداد بر اساس اصل حاکمیت اراده و ماده ۱۰ قانون مدنی بین شرکت فولاد مبارکه اصفهان (سهامی عام) به شماره ثبت ۷۸۴۱ و شماره اقتصادی ۴۱۱۱۷۵۸۶۹۸۸۷ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۸۹۴۶۴ به نمایندگی آقایان سعید زرندی (مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و محسن صالحی نیا (عضو هیئت مدیره) که در این قرارداد فروشنده نامیده می شود از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... و شماره اقتصادی ..... و شناسه ملی ..... به نمایندگی ..... با کد ملی ..... و یا (در صورتیکه خریدار شخص حقیقی باشد) آقای ..... به کد ملی ..... که در این قرارداد خریدار نامیده می شود از طرف دیگر ، طبق مقررات و شرایط ذیل منعقد گردید و طرفین ملتزم به اجرای مفاد آن شدند.

ماده ۱) موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارتست از فروش هر یک از اقلام مندرج در لیست پیوست که خریدار از کمیت و کیفیت آنها اطلاع کامل دارد.

تبصره: مقادیر اعلام شده جهت اقلام موضوع قرارداد به صورت تقریبی می باشد و فروشنده می تواند در طول مدت قرارداد بر اساس ماده ۹ ، مقادیر مندرج در لیست پیوست را اضافه یا کسر نماید.

ماده ۲) مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بر اساس لیست پیوست و قیمت پیشنهادی خریدار محاسبه می گردد.

تبصره ۱: به بهای کالای مورد معامله، مالیات بر ارزش افزوده مطابق با مقررات مربوطه اضافه می گردد که پرداخت آن به عهده خریدار می باشد.

تبصره ۲: خریدار در مبالغ پیشنهادی، کسور قانونی و قراردادی، هزینه های نیروی انسانی، تأمین و به کارگیری ماشین آلات، ابزار و مواد مصرفی، حق مدیریت، حمل، تخلیه ، بیمه و ... را لحاظ نموده و فروشنده در این خصوص هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت. ضمناً خریدار تحت هیچ شرایطی نمی تواند به دلیل عدم پیش بینی هزینه های مذکور در قرارداد، علیه فروشنده ادعای خسارت نماید.

ماده ۳) مدت اجرای تعهدات قرارداد

مدت اجرای تعهدات این قرارداد بر اساس لیست پیوست می باشد و تاریخ شروع مدت قرارداد از تاریخ ابلاغ قرارداد به خریدار محاسبه خواهد شد .

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

ماده ۴) نحوه پرداخت

خریدار متعهد است یک هفته قبل از شروع به حمل هر قسمت از کالای موضوع قرارداد (مطابق برنامه زمان بندی حمل و خروج کالای موضوع قرارداد) ، مبلغ کالای مورد معامله را به حساب شماره ۰۱۰۵۱۸۰۵۱۸۰۰۸ نزد بانک ملی ایران شعبه شرکت فولاد مبارکه اصفهان واریز و رسید مربوطه را به واحد عایدات شرکت فولاد مبارکه تحویل نماید.

۱-۴) خریدار موظف است پس از هرمرحله واریز وجه کالا، با هماهنگی دستگاه نظارت، واحد حفاظت فیزیکی و واحد تحویل دهنده کالا، نسبت به حمل و خروج کالای خریداری شده از شرکت فولاد مبارکه اقدام نماید.

۲-۴) خریدار موظف است قبل از هرگونه واریز وجه نسبت به هماهنگی با واحد اقلام مازاد شرکت فولاد مبارکه از طریق نامه کتبی و اخذ تأیید واریز اقدام نماید. در غیر اینصورت شرکت فولاد مبارکه هیچگونه تعهدی در خصوص تحویل بار نخواهد داشت.

ماده ۵) محل تحویل کالا

محل تحویل اقلام مزایده ، سایت شرکت فولاد مبارکه اصفهان می‌باشد .

ماده ۶) مبنای توزین

مبنای توزین اقلام مورد معامله، باسکول فروشنده مستقر در سایت شرکت فولاد مبارکه اصفهان می‌باشد.

تبصره: زمان بارگیری همه روزه (به استثناء پنج شنبه و جمعه و روزهای تعطیل رسمی) از ساعت ۸ لغایت ۱۵ می‌باشد.

ماده ۷) تعهدات خریدار

۱-۷) خریدار موظف است قبل از حمل و خروج کالای موضوع قرارداد از فنس شرکت فولاد مبارکه، کلیه مجوزات لازم را از سازمان ها و ارگان های ذیصلاح از جمله سازمان حفاظت محیط زیست، شهرداری، شبکه بهداشت و درمان، اداره کار و تأمین اجتماعی و ... اخذ نماید.

۲-۷) خریدار موظف است در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست کشور ثبت نام نماید و به صورت مستمر اطلاعات خود و تاییدیه های مورد نیاز و اطلاعات پذیرش کالای خریداری شده را در سامانه مزبور ثبت و به روز رسانی نماید.

تبصره: چنانچه خریدار نتواند در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست کشور ثبت نام نماید، ضمن رعایت بند ۱-۷ خریدار می تواند قبل از حمل و خروج کالای موضوع قرارداد از فنس شرکت فولاد مبارکه، محل یا محل های مورد نظرخود را که دارای کلیه مجوزات لازم از سازمان ها و ارگان های ذیصلاح از جمله سازمان حفاظت محیط زیست، شهرداری، شبکه بهداشت و درمان و ... جهت دریافت و تخلیه کالای موضوع قرارداد می باشند و در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست نیز ثبت نام نموده اند را به فروشنده معرفی نماید. در این صورت اشخاص و مقاصد دریافت کننده کالا می بایست دریافت کالا را در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست تأیید نمایند.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

کلیه مسئولیت های ثبت نام در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست و انتقال کالا به محل های دارای مجوز و همچنین کلیه تبعات عدم رعایت مقررات مزبور بر عهده خریدار می باشد و فروشنده هیچ مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت و در صورت قصور خریدار و اعمال جریمه برای فروشنده، جرایم مزبور بر عهده و مسئولیت خریدار می باشد و از محل مطالبات و تضامین خریدار کسر و برداشت می شود و خریدار حق هرگونه ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۷-۳) خریدار موظف است جهت خروج کالای خود با دستگاه نظارت، نواحی مربوطه، انبارها و واحد حفاظت فیزیکی هماهنگی و همکاری لازم را به عمل آورد.

۷-۴) خریدار موظف به رعایت الزامات زیست محیطی، موارد ایمنی و فنی مربوط به کار و موارد حفاظتی و ترافیکی در محیط شرکت فولاد مبارکه می باشد.

۷-۵) خریدار موظف به معرفی یک نماینده حمل جهت انجام مراحل بارگیری از آغاز تا پایان می باشد نماینده مذکور بایستی به صورت مکتوب به دستگاه نظارت معرفی شود.

۷-۶) چنانچه مدت خروج اقلام بیش از یک ماه باشد مقدار کل قرارداد به نسبت ماههای اعلام شده به صورت مساوی جهت تحویل ، تقسیم می گردد. خریدار مکلف است اقلام موضوع قرارداد را با توجه به زمان در نظر گرفته شده (هر ماه بصورت مساوی) خارج نماید.

۷-۷) خریدار مکلف است در کلیه مراحل مربوط به بارگیری، حمل و تخلیه کالای موضوع قرارداد چه در داخل فنس شرکت فولاد مبارکه و چه در خارج از فنس شرکت فولاد مبارکه، الزامات زیست محیطی و بهداشتی را رعایت نموده و چنانچه به هر دلیل جریمه ای متوجه وی گردد جرائم مربوطه را پرداخت نماید و درصورتی که مسئولیتی از بابت اقدامات فوق الذکر متوجه فروشنده گردد بر عهده خریدار خواهد بود.

۷-۸) تامین مکانیزم بارگیری در مبداء طبق شرایط اعلام شده در لیست اقلام می باشد و تامین مکانیزم حمل و نیروی انسانی مورد نیاز و کلیه هزینه های مربوط به حمل کالای موضوع قرارداد به عهده خریدار است.

۷-۹) حفظ، نگهداری و حراست از مکانیزم‌های خریدار در مدت تعیین شده جهت حمل به عهده خریدار می باشد و فروشنده در این خصوص تعهد و مسئولیتی ندارد.

۷-۱۰) خریدار موظف به رعایت و اجرای کلیه مقررات ایمنی و حفاظتی در طول مدت بارگیری و حمل و هرگونه فعالیت مرتبط با موضوع قرارداد می باشد و در صورت حدوث سانحه، مسئولیت آن اعم از حقوقی و کیفری متوجه خریدار است و چنانچه در اثر قصور وی خسارتی به ابنیه ، تجهیزات و اموال فروشنده، پرسنل خریدار یا فروشنده یا اشخاص ثالث وارد آید و باعث صدمات جسمی فرد یا افرادی گردد خریدار مسئول می باشد. اعم از این که عملیات موضوع قرارداد مباشرتاً از طرف خریدار انجام شود یا توسط اشخاص دیگر به دستور خریدار انجام گردد.

۷-۱۱) خریدار موظف است کلیه کارکنان تحت پوشش خود، ماشین آلات مربوط به این قرارداد در محل شرکت فولاد مبارکه اصفهان و همچنین اشخاص ثالث را در قبال خسارات وارده ناشی از کارهای موضوع قرارداد، نزد یکی از شرکت های بیمه معتبر برای مدت قرارداد (در خصوص حوادث ناشی از کار، منجر به فوت یا نقص عضو و سایر صدمات بدنی و ... با توجه به نرخ دیه در سال اجرای قرارداد) با هزینه خود، بیمه مسئولیت مدنی نماید.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

۱۲-۷) خریدار موظف است دستورالعمل های ایمنی فروشنده در خصوص حمل و بارگیری و عبور و مرور در سایت شرکت فولاد مبارکه را رعایت نماید. شرایط ایمنی خاص مربوط به کالای خریداری شده در جلسه شروع فعالیت به صورت کتبی به خریدار ابلاغ می شود. خریدار موظف به رعایت موارد ذکر شده می باشد و هرگونه حادثه از بابت عدم رعایت موارد فوق به عهده و هزینه خریدار می باشد.

۱۳-۷) خریدار موظف است تصویر یک نسخه از بارنامه های صادر شده را جهت ثبت اطلاعات بارگیری در سامانه جامع محیط زیست انسانی، به مدیریت فراوری ضایعات فرآیندی شرکت فولاد مبارکه اصفهان ارائه نماید.

ماده ۸) دستگاه نظارت

نظارت بر اجرای تعهداتی که خریدار بر طبق مفاد این قرارداد و اسناد و مدارک پیوست آن تقبل نموده است و همچنین مواردی از قبیل ثبت ورود نیروی کار خریدار جهت شرکت در کلاس آموزش ایمنی و بارگیری، هماهنگی با واحد حفاظت فیزیکی و اخذ نوبت بارگیری، تحویل کالای موضوع قرارداد به خریدار، تعیین نوع مکانیزم بارگیری و حمل، کنترل و صدور مجوزهای ورود و خروج مکانیزم های خریدار به نوعی که متناسب با عملیات بارگیری باشند، کنترل کلیه مسائل ایمنی و فنی نفرات، مکانیزم های بارگیری و نحوه بارگیری، کنترل کلیه مجوزهای لازم جهت حمل و خروج بار از جمله مجوزات محیط زیست و ثبت در سامانه جامع سازمان حفاظت محیط زیست و تعیین مقاصد تحویل گیرنده کالا، از طرف فروشنده بعهده مدیریت فراوری ضایعات فرآیندی شرکت فولاد مبارکه اصفهان و یا نماینده معرفی شده از سوی نامبرده که در این قرارداد"دستگاه نظارت" نامیده می شود، واگذار شده است و خریدار موظف است تعهدات قراردادی خود را طبق مفاد قرارداد و همچنین بر طبق دستورات دستگاه نظارت در حدود شرایط مندرج در قرارداد اجرا نماید.

تبصره: در خصوص اجرای سایر مفاد قرارداد، خریدار مکلف است کلیه مکاتبات خود در این زمینه را به مدیریت خرید تجهیزات و قطعات شرکت فولاد مبارکه اصفهان که به عنوان نماینده فروشنده می باشد یا نماینده معرفی شده از سوی مدیریت مذکور، ارسال و پیگیری نماید.

ماده ۹) تغییرات مقادیر ، مدت و مبلغ قرارداد

فروشنده می تواند حجم و مقادیر موضوع قرارداد را تا سقف ۲۵٪(بیست و پنج درصد) افزایش و یا تا۵۰٪(پنجاه درصد) کاهش دهد و در این صورت با ابلاغ کتبی فروشنده، خریدار ملزم به اجرای آن براساس قیمت و سایر شرایط مندرج در قرارداد می باشد و خریدار حق هر گونه ادعایی در خصوص کاهش یا افزایش مقادیر و مبلغ قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره : مدت خروج و حمل کالای موضوع قرارداد و واریز وجه نیز متناسب با تغییرات فوق تغییر می نماید.

ماده ۱۰) کسور قانونی

پرداخت کلیه کسورات و عوارض قانونی و قراردادی از قبیل مالیات (اعم از تکلیفی و ارزش افزوده)، عوارض ، حق بیمه و سایر هزینه های احتمالی که به این قرارداد تعلق گیرد بعهده خریدار می باشد.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

ماده ۱۱) تضمین انجام تعهدات

خریدار موظف است جهت تضمین انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد، معادل۱۰٪ (ده درصد) از کل مبلغ پیشنهادی در قرارداد را به صورت ضمانت نامه بانکی که از نظر زمانی تا سه ماه پس از پایان قرارداد دارای اعتبار بوده و قابل تمدید باشد را به نفع فروشنده اخذ و تسلیم وی نماید تا چنانچه به هر یک از تعهدات خود که طی این قرارداد تقبل نموده عمل ننماید، فروشنده حق داشته باشد از محل مذکور استیفای حقوق نماید. بدیهی است تضمین مذکور در پایان مدت قرارداد و پس از انجام کلیه تعهدات خریدار و تایید دستگاه نظارت به وی مسترد می گردد.

تبصره ۱: خریدار موظف است ضمانت نامه موضوع این ماده را تا زمان تسویه حساب نهایی به هزینه خود تمدید نماید و در صورت خودداری از انجام این تعهد، فروشنده می تواند نسبت به وصول وجه ضمانت نامه و نگهداری آن نزد خود تا زمان تسویه حسابهای نهایی اقدام کند.

تبصره ۲: در صورت افزایش مبلغ قرارداد از محل افزایش مقادیر یا افزایش قیمت قرارداد، خریدار موظف است ضمانت نامه انجام تعهدات خود را متناسب با مبلغ افزایش یافته اصلاح یا ضمانت نامه جدید از بانک مورد تائید فروشنده اخذ و به وی (فروشنده) تسلیم نماید.

تبصره ۳: منظور از تسویه حساب نهایی در این ماده و سایر مواد این قرارداد، اجرای کامل موضوع قرارداد و کلیه تعهدات ناشی از آن ، پرداخت کلیه جرایم و خسارات مربوطه و ارائه مفاصا حسابهای قانونی توسط خریدار می باشد.

تبصره ۴: ضمانت نامه شرکت در مزایده تا زمان ارائه ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات، نزد فروشنده باقی خواهد ماند و فروشنده مجاز است در صورت تخلف خریدار از مفاد قرارداد، ضمانت نامه مذکور را به عنوان ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات تلقی و از محل آن استیفای حقوق نماید.

ماده ۱۲) واگذاری قرارداد

مورد معامله فقط به شخص خریدار و یا نماینده‌ای که کتباً از سوی خریدار به فروشنده معرفی می گردد تحویل خواهد شد و خریدار قبل از حمل و خروج مورد معامله از شرکت فولاد مبارکه اصفهان، حق واگذاری یا فروش مورد معامله را جزئاً و کلاً به غیر ندارد.

تبصره : لازم به ذکر است پس از خروج بار از فنس شرکت فولاد مبارکه، فروشنده هیچگونه تعهدی در خصوص کالای فروخته شده نخواهد داشت.

ماده ۱۳) جرایم و خسارات

۱-۱۳) در صورتی که خریدار حداکثر ظرف مدت ۵ (پنج) روز کاری پس از واریز مبلغ هر قسمت از کالای موضوع قرارداد نسبت به بارگیری، حمل و خروج کالا از فنس شرکت فولاد مبارکه اقدام ننماید، فروشنده می تواند به ازای هر روز تأخیر از سررسید اجرای تعهد، معادل ۰/۱٪ (یک دهم درصد) قیمت کالای حمل نشده را به عنوان جریمه به حساب بدهکاری خریدار منظور نماید و از مطالبات و یا تضامین خریدار کسر نماید. بدیهی است اخذ جریمه مانع از این نیست که فروشنده بتواند قرارداد را مطابق بند ۲-۱۴ فسخ نماید.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

۲-۱۳) در صورتی که خریدار جهت حمل و خروج کالای موضوع قرارداد محل یا محل های مورد نظر خود را که دارای کلیه مجوزات لازم از سازمان ها و ارگان های ذیصلاح از جمله سازمان حفاظت محیط زیست، شهرداری، شبکه بهداشت و درمان و ... جهت تخلیه و دریافت کالای موضوع قرارداد می باشند و در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست نیز ثبت نام نموده اند را به فروشنده معرفی نماید، لیکن تمام یا قسمتی از کالای موضوع قرارداد را به محلی غیر از محل معرفی شده حمل نماید، فروشنده می تواند معادل ۲ (دو) برابر قیمت کالای حمل شده به محل دیگر را به عنوان جریمه به حساب بدهکاری خریدار منظور نماید و از مطالبات و یا تضامین خریدار کسر نماید. بدیهی است با وجود اعمال جریمه مزبور، خریدار مسئول کلیه تبعات قانونی و جرایم احتمالی از سوی سازمان ها و ارگان های ذیصلاح نیز خواهد بود و فروشنده هیچ مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

۳-۱۳) در صورتی که از سوی خریدار و یا عوامل خریدار خسارتی به ساختمان ها، ماشین آلات و تجهیزات فروشنده وارد شود، خریدار موظف است خسارات و عیوب وارده را طی مدتی که دستگاه نظارت تعیین می نماید، مرتفع نماید و در صورت امتناع خریدار، فروشنده می تواند طبق نظر کارشناسی دستگاه نظارت هزینه رفع عیوب و یا خسارات وارده را به اضافه ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) به حساب بدهکاری خریدار منظور نموده و از مطالبات و یا تضامین خریدار کسر نماید و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۱۴) فسخ قرارداد

فروشنده می تواند در صورت تحقق هر یک از موارد زیر، به صورت یکجانبه و بدون مراجعه به مراجع قضایی، قرارداد را فسخ نموده و معادل ۱۰٪ (ده درصد) از کل مبلغ قرارداد را از محل ضمانت نامه خریدار، بدون انجام هیچگونه تشریفاتی به عنوان خسارت برداشت و وصول نماید. تشخیص و احراز تخلف به عهده فروشنده می باشد و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱-۱۴) چنانچه خریدار ظرف مدت ۱۰(ده)روز از تاریخ شروع قرارداد و اعلام فروشنده نسبت به واریز وجه اقدام ننماید.

۲-۱۴) چنانچه خریدار تا مدت ۵ (پنج) روز پس از واریز وجه نسبت به بارگیری و حمل مورد معامله اقدام ننماید.

۳-۱۴) چنانچه خریدار مطابق زمان بندی تعیین شده در قرارداد (ماده ۷ بند ۶) نسبت به خروج مورد مزایده اقدام ننماید.

۴-۱۴) عدم انجام به موقع هر یک از تعهدات مندرج در قرارداد توسط خریدار.

۵-۱۴) در صورتی که مشخص گردد خریدار از پرسنل شاغل در شرکت فولاد مبارکه اصفهان می باشد.

۶-۱۴) واگذاری قرارداد تحت هر یک از عناوین حقوقی به شخص ثالث .

۷-۱۴) هرگاه ثابت شود که خریدار برای تحصیل قرارداد و یا اجرای آن به عوامل فروشنده حق العمل، پاداش و هدایایی داده است یا واسطه های آنها را در منافع خود سهیم کرده است.

۸-۱۴) در صورت عدم ثبت نام در سامانه جامع محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست و یا عدم معرفی محل یا محل های مقصد تخلیه کالای موضوع قرارداد که در سامانه مذکور ثبت نام نموده اند.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

۹-۱۴) در صورتی که خریدار، تمام یا قسمتی از کالای موضوع قرارداد را به محلی غیر از محل های معرفی شده جهت خروج،حمل و تخلیه کالا حمل نماید.

ماده ۱۵) خاتمه قرارداد

۱-۱۵) فروشنده می تواند در طول مدت اجرای این قرارداد به صلاحدید خود و بدون اینکه قصور یا تقصیری متوجه خریدار باشد قرارداد را خاتمه دهد و مراتب خاتمه قرارداد را کتباً به خریدار ابلاغ نماید. در این صورت فروشنده تضامین و سپرده های وی را پس از رسیدگی و بررسی های لازم و با رعایت سایر شرایط مندرج در این قرارداد پرداخت یا مسترد خواهد کرد و خریدار حق هرگونه ادعا و اعتراض درخصوص خاتمه قرارداد را از خود سلب و ساقط نمود.

۲-۱۵) در صورتی که فروش یا بارگیری و حمل کالای موضوع قرارداد با تصویب قانون و یا آئین نامه و یا بخشنامه ای (قبل یا بعد از انعقاد قرارداد) از سوی مراجع ذیصلاح ممنوع اعلام گردد، این قرارداد نیز خاتمه یافته و طرفین حق هیچگونه ادعایی نسبت به هم نخواهند داشت.

ماده ۱۶) فورس ماژور

در صورت وقوع فورس ماژور (حوادث غیرمترقبه)، مطابق قوانین و مقررات جاری کشور عمل خواهد شد و در صورتی که طرفین قرارداد تا سه ماه پس از وقوع حوادث غیر مترقبه نتوانند جهت ادامه کار به توافق برسند، قرارداد خاتمه می یابد.

ماده ۱۷) سایر شرایط قرارداد

۱-۱۷) خریدار اقرار و اعتراف می‌نماید که از مشخصات کالای مورد معامله ، محل تحویل کالا و سایر شرایط معامله اطلاع کامل داشته و در اجرای تعهدات خود نمی تواند به عذر عدم اطلاع متوسل شود.

۲-۱۷) خریدار موظف است طبق نظر واحد ایمنی و فنی فروشنده نسبت به رعایت اصول ایمنی اقدام نماید و تمام افرادی که به شرکت فولاد مبارکه جهت خروج کالا مراجعه می نمایند، می‌بایست در کلاس های ایمنی در واحد آموزش شرکت نمایند.

۳-۱۷) تحویل اقلام مزایده به خریداران صرفاً در مواقعی که مازاد وجود داشته باشد امکان پذیر می باشد و در صورت عدم موجودی یا ضرورت استفاده کالا در شرکت فولاد مبارکه اصفهان فروشنده مجاز است از تحویل کالا خودداری نموده و وجوه خریدار نزد خود را به حساب خریدار کارسازی نماید.

۴-۱۷) خریدار به هیچ عنوان نمی تواند نسبت به ورود تجهیزات جهت تجهیز کارگاه و جداسازی و تفکیک مورد معامله در محل شرکت فولاد مبارکه اقدام نماید.

۵-۱۷) اعمال یا عدم اعمال هر یک از حقوق قانونی و قراردادی از سوی فروشنده به معنای اسقاط آن حق، اعراض از آن حق، رفع تعهد از خریدار، رفع مسئولیت از خریدار، اسقاط سایر حقوق و یا صحت عملکرد خریدار نیست. مگر اینکه در قرارداد به نحو دیگری تصریح شده باشد.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

ماده ۱۸) مرجع حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف یا ادعائی که ناشی از اجراء و یا تفسیر این قرارداد و یا هر موضوع مربوط به آن باشد، در صورتی که از طریق مذاکرات دوستانه بین طرفین حل و فصل نگردد صرفاً مراجع قضایی و شورای حل اختلاف شهرستان مبارکه اصفهان، صالح به رسیدگی خواهد بود.

بدیهی است پرداخت کلیه هزینه ها و مخارج دادرسی بعهده طرفی است که حکم مراجع مذکور بر علیه او صادر شده است و طرفین قرارداد ملزم هستند تا زمان حل اختلاف وظایفی که مشخصاً به موجب این قرارداد بر عهده دارند را اجراء نمایند.

ماده ۱۹) محل انعقاد قرارداد و اقامتگاه طرفین قرارداد

۱-۱۹) محل انعقاد قرارداد شرکت فولاد مبارکه اصفهان واقع در حوزه قضایی شهرستان مبارکه می باشد.

۲-۱۹) نشانی های زیر به منظور ابلاغ هر گونه اوراق یا اخطار برای طرفین تعیین شد و کلیه ابلاغ‌ها، مکاتبات و اخطاریه از هر نوع که به نشانی فوق الذکر ارسال گردند، در حکم ابلاغ قانونی تلقی می شود. چنانچه طرفین قرارداد نشانی خود را تغییر دهند موظف هستند حداکثر ظرف مدت یک هفته نشانی جدید خود را به طرف دیگر ابلاغ نمایند. در غیر این صورت نشانی های قبلی ، قانونی تلقی شده و کلیه ابلاغ ها، مکاتبات و اخطاریه های ارسالی به نشانی های قبلی، دریافت شده تلقی خواهد شد و ادعای عدم وصول آنها پذیرفته نخواهد شد.

آدرس فروشنده : شرکت فولاد مبارکه ـ اصفهان ، کیلومتر ۷۵ جنوب غربی ، صندوق پستی : ۱۶۱-۸۴۸۱۵ و کد پستی: ۸۴۸۸۱-۱۱۱۳۱

تلفن : ۰۳۱-۵۲۷۳۲۲۰۰

فاکس : ۰۳۱-۵۲۷۳۳۴۸۵

آدرس خریدار :

کدپستی :

تلفن : فاکس :

ایمیل:

تبصره : ارسال مکاتبات از طریق **Email** - سیستم **SRM** و ... نیز در حکم ابلاغ به خریدار بوده و خریدار حق هر گونه اعتراض در خصوص عدم اطلاع از مکاتبات الکترونیکی را از خود سلب و ساقط نمود.

مهرو امضای خریدار : **مهر و امضای فروشنده :**

شماره قرارداد : .....

موضوع قرارداد : فروش

ماده ۲۰) نسخ قرارداد

این قرارداد در ۲۰ ماده و دردو نسخه تهیه و تنظیم گردیده و هر دو نسخه آن دارای ارزش و اعتبار یکسان بوده و حکم واحد را دارد و از هر نظر تابع قوانین دولت جمهوری اسلامی ایران می باشد.

تایید خریدار

تایید فروشنده (شرکت فولاد مبارکه)

سعید زرندی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

محسن صالحی نیا
عضو هیئت مدیره